SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
BỆNH VIỆN PHỤ SẢN - NHI ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2268 /TB-BVPSNĐN

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mời cung cấp báo giá dịch vụ đo đạc hiện trạng, trích đo địa chính thửa đất của Bệnh viện và khu vực giáp ranh với 03 hộ dân liền kề

Hiện nay, Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng có nhu cầu thuê đơn vị tư vấn có đủ chức năng, năng lực thực hiện dịch vụ đo đạc hiện trạng, chỉnh lý địa chính toàn bộ thửa đất của Bệnh viện và khu vực giáp ranh với 03 hộ dân liền kề (gồm gia đình ông Lê Thanh Dương và 02 hộ dân liền kề) tại địa chỉ số 402 Lê Văn Hiến, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

Việc đo đạc nhằm xác định chính xác hiện trạng, vị trí, ranh giới và diện tích đất Bệnh viện đang quản lý, sử dụng; đối chiếu với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hồ sơ địa chính để xác định phần diện tích chênh lệch, thiếu hụt (nếu có) của Bệnh viện. Đồng thời, xác định cụ thể phần diện tích nằm trong và ngoài Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 03 hộ dân liền kề, đặc biệt là phần diện tích có liên quan, tiếp giáp hoặc chồng lấn với đất của Bệnh viện, làm cơ sở phục vụ công tác quản lý đất đai và giải quyết các vướng mắc, tranh chấp về ranh giới, quyền sử dụng đất.

Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng kính mời các công ty, đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm quan tâm gửi báo giá dịch vụ với các thông tin cụ thể như sau:

1. Nội dung yêu cầu báo giá: Chi tiết tại Phụ lục đính kèm Thư mời này

2. Báo giá đã bao gồm thuế VAT và các chi phí khảo sát thực địa, lập hồ sơ kỹ thuật, in ấn tài liệu bàn giao và các chi phí hợp pháp khác có liên quan để thực hiện hoàn thành công việc.

3. Thời gian nhận báo giá: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 25/11/2026.

4. Địa điểm và hình thức nộp báo giá: Phòng Hành chính quản trị, Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng, số 402 Lê Văn Hiến, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 0236 5957 999.

- Địa chỉ Website: **http://phusannhidanang.org.vn**, chọn phần "Tin tức & Sự kiện" → "Thư mời chào giá"

- Báo giá phải được đại diện hợp pháp của đơn vị ký tên, đóng dấu, bỏ vào phong bì niêm phong kín, bên ngoài ghi rõ: *"Báo giá dịch vụ đo đạc hiện trạng, trích đo địa chính thửa đất tại Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng"*.

5. Yêu cầu đối với đơn vị tham gia báo giá:

phongnt19 - 2268/2026_113_02 - phuongnt19 - phongnt19

- Có tư cách pháp nhân, đăng ký ngành nghề kinh doanh phù hợp và có Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực theo quy định;

- Có kinh nghiệm thực hiện các công việc đo đạc hiện trạng, lập hồ sơ kỹ thuật, trích đo địa chính và chỉnh lý địa chính thửa đất;

- Có đủ nhân lực, phương tiện, thiết bị chuyên môn đạt chuẩn để thực hiện đầy đủ các nội dung công việc theo yêu cầu của Bệnh viện;

- Cam kết thực hiện đo đạc, đối chiếu hồ sơ pháp lý, xác định rõ ranh giới, diện tích thực tế và lập hồ sơ kỹ thuật, bản vẽ hiện trạng bảo đảm yêu cầu kỹ thuật theo quy định hiện hành;

- Cam kết sản phẩm bàn giao có đầy đủ hồ sơ, tài liệu chuyên môn, số liệu đo đạc và bản vẽ thể hiện rõ diện tích theo hồ sơ pháp lý, diện tích đo đạc thực tế, phần diện tích chênh lệch (nếu có) của Bệnh viện và diện tích trong, ngoài Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 03 hộ dân liền kề, làm cơ sở để Bệnh viện báo cáo, làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

6. Hiệu lực báo giá:

Tối thiểu 60 ngày kể từ ngày 25/11/2026.

Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác và báo giá của Quý Công ty, đơn vị./.

Nơi nhận:
- Các công ty, đơn vị có nhu cầu;
- Lưu: VT, HCQT.

GIÁM ĐỐC

SỞ Y TẾ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
BỆNH VIỆN PHỤ SẢN-NHI ĐÀ NẴNG

TS.BS. Trần Đình Vinh

phuongntt19 - 20/11/2026 11:31:04 - phuongntt19 - phuongntt19 - phuongntt19

PHỤ LỤC
CHI TIẾT NỘI DUNG YÊU CẦU BÁO GIÁ DỊCH VỤ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG, CHỈNH LÝ ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

(Kèm theo Thông báo số: 2268/TB-BVPSNĐN ngày 19.. tháng 11.. năm 2026 của Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng)

I. ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN

Khuôn viên Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng và khu vực giáp ranh với 03 hộ dân liền kề (gồm gia đình ông Lê Thanh Dương và 02 hộ dân liên quan), tại địa chỉ số 402 Lê Văn Hiến, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

II. NỘI DUNG VÀ KHỐI LƯỢNG YÊU CẦU BÁO GIÁ

Stt	Nội dung công việc/hạng mục đo đạc	Đvt	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
01	Đo đạc hiện trạng toàn bộ, chỉnh lý thửa đất trên bản đồ địa chính thuộc khu vực đất đô thị, diện tích trên 01 ha đến 10 ha (đất Bệnh viện Phụ sản - Nhi Đà Nẵng); đối chiếu diện tích thực tế với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hồ sơ địa chính, xác định diện tích chênh lệch, thiếu hụt (nếu có).	Thửa	01		
02	Đo đạc hiện trạng, chỉnh lý thửa đất trên bản đồ địa chính thuộc khu vực đất đô thị, diện tích trên 100 m² đến 300 m² (khu vực giáp ranh với ông Lê Thanh Dương và 02 hộ dân liền kề); đối chiếu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của từng hộ, xác định cụ thể diện tích nằm trong và ngoài Giấy chứng nhận, phần diện tích có liên quan, tiếp giáp hoặc chồng lấn với đất Bệnh viện (nếu có).	Thửa	03		
	Cộng (1+2)				
	Thuế VAT (…..%)				

phuongntt19 - phuongntt19 - phuongntt19

	Tổng cộng giá trị báo giá (đã bao gồm thuế VAT và các chi phí liên quan)				
Bằng chữ:……					

III. YÊU CẦU VỀ SẢN PHẨM BÀN GIAO

Đơn vị thực hiện có trách nhiệm bàn giao cho Bệnh viện đầy đủ hồ sơ, tài liệu và sản phẩm chuyên môn sau:

1. Báo cáo kết quả khảo sát, đo đạc hiện trạng khu đất Bệnh viện và khu vực giáp ranh với 03 hộ dân liền kề;

2. Bản vẽ hiện trạng khu đất Bệnh viện, thể hiện rõ ranh giới, mốc giới, vị trí và diện tích theo hồ sơ pháp lý và kết quả đo đạc thực tế;

3. Bản vẽ thể hiện hiện trạng khu vực giáp ranh với 03 hộ dân liền kề, phân định rõ ranh giới, diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và diện tích đo đạc thực tế của từng hộ;

4. Bảng tổng hợp, đối chiếu diện tích giữa hồ sơ pháp lý và kết quả đo đạc thực tế, làm rõ phần diện tích chênh lệch, thiếu hụt hoặc tăng thêm của Bệnh viện và các hộ dân liền kề (nếu có).

5. Hồ sơ kỹ thuật thửa đất, trích đo địa chính và các tài liệu chuyên môn có liên quan theo quy định hiện hành;

6. Dữ liệu đo đạc, bản vẽ và hồ sơ kết quả thực hiện dưới dạng bản giấy và tệp dữ liệu điện tử;

7. Các tài liệu, hồ sơ khác có liên quan phục vụ công tác quản lý đất đai và làm việc với cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo yêu cầu của Bệnh viện.

IV. THỜI GIAN THỰC HIỆN

Thời gian thực hiện dự kiến: Theo tiến độ được Bệnh viện thống nhất với đơn vị được lựa chọn và quy định tại hợp đồng hoặc văn bản giao nhiệm vụ.

Đơn vị báo giá đề nghị nêu rõ thời gian dự kiến hoàn thành toàn bộ công việc kể từ ngày ký hợp đồng và được bàn giao hồ sơ, tài liệu, mặt bằng phục vụ đo đạc: **……. ngày làm việc.**

V. THÔNG TIN BÁO GIÁ

- Tên công ty/đơn vị: .....
- Địa chỉ: .....
- Mã số thuế: .....
- Người đại diện: .....

phuongntt19 - 20/11/2025 11:31:04 - phuongntt19 - phuongntt19 - phuongntt19

- Số điện thoại liên hệ: .....
- Email: .....

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 11 năm 2026

ĐẠI DIỆN CÔNG TY/ĐƠN VỊ

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu nếu có)

phuongntt19 - 20/11/2026 11:31:04 - phuongntt19 - phuongntt19 - phuongntt19